ИЗВЕЩЕНИЕ

Отдел жилищно-эксплуатационного хозяйства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края сообщает о проведении открытого конкурса по выбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирными домами

Настоящим приглашаются к участию в открытом конкурсе (далее – Конкурс), полная информация о котором указана в Информационной карте, любые юридические лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуальные предприниматели, соответствующие требованиям к претендентам, установленным пунктом 7 настоящей конкурсной документации, для осуществления деятельности по управлению многоквартирным домом (управляющая организация) в соответствии с пунктом 13 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Организатор конкурса: Отдел жилищно-эксплуатационного хозяйства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский муниципальный округ Краснодарского края

Адрес: 353860 Краснодарский край, город Приморско-Ахтарск, улица Бульварная, № 78, кабинет № 3, 353680.

Телефон/факс: тел. (86143)3-13-26. **E-mail:** prim-aht.gkh@mail.ru

Предмет конкурса: право заключения договора управления многоквартирными домами, расположенными по адресу:

ЛОТ №1 - г. Приморско-Ахтарск, ул. Авиагородок д.1;
ЛОТ №2 - г. Приморско-Ахтарск, ул. Авиагородок д.3;
ЛОТ №3 - г. Приморско-Ахтарск, ул. Азовская д.3;
ЛОТ №4 - г. Приморско-Ахтарск, ул. Азовская д.5;
ЛОТ №5 - г. Приморско-Ахтарск, ул. Аэрофлотская д.103;
ЛОТ №6 - г. Приморско-Ахтарск, ул. Буденного д.123;
ЛОТ №7 - г. Приморско-Ахтарск, ул. Бульварная д.74;
ЛОТ №8 - г. Приморско-Ахтарск, ул. Железнодорожная д.133/1;
ЛОТ №9 - г. Приморско-Ахтарск, ул. Комиссара Шевченко д.101;
ЛОТ №10 - г. Приморско-Ахтарск, ул. Комиссара Шевченко д.101/3;
ЛОТ №11 - г. Приморско-Ахтарск, ул. Комиссара Шевченко д.103;
ЛОТ №12 - г. Приморско-Ахтарск, ул. Комиссара Шевченко д.111;
ЛОТ №13 - г. Приморско-Ахтарск, ул. Комиссара Шевченко д.119;
ЛОТ №14 - г. Приморско-Ахтарск, ул. Кирова д. 72/1;
ЛОТ №15 - г. Приморско-Ахтарск, ул. Кирова д. 72/2;
ЛОТ №16 - г. Приморско-Ахтарск, ул. Красноармейская д. 114;
ЛОТ №17 - г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина д.104;
ЛОТ №18 - г. Приморско-Ахтарск, ул. Тамаровского д.8;
ЛОТ №19 - г. Приморско-Ахтарск, ул. 50 лет Октября д.124;
ЛОТ №20 – г. Приморско-Ахтарск, ул. Юности д.19;
ЛОТ №21 – г. Приморско-Ахтарск, ул. Юности д.17;
ЛОТ №22 – г. Приморско-Ахтарск, ул. Кирова д.72;
ЛОТ №23 – г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина д.28/2;
ЛОТ №24 – г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина д.79;
ЛОТ №25 – г. Приморско-Ахтарск, ул. Ленина д.81;
ЛОТ №26 – п. Приморский, ул. Красная д.17.
ЛОТ №27 – п. Ахтарский, ул. Школьная д.7

Характеристика объекта конкурса, наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту, перечень коммунальных услуг, размер обеспечения заявки:

ЛОТ № 1	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Авиагородок дом 1
Характеристики объекта конкурса:	5-этажный многоквартирный дом, 1982 года постройки, 60 квартир, общая площадь дома 3271,9 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 2673,7 кв.м., площадь нежилых помещений – 28,9; площадь помещений общего пользования – 137 кв.м., площадь подвала – нет. Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – септик, газоснабжение – центральное, теплоснабжение – центральное, горячее водоснабжение – центральное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 2	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Авиагородок дом 3.
Характеристики объекта конкурса:	5-этажный многоквартирный дом, 1985 года постройки, 75 квартир, общая площадь дома 3623,7 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 2127 кв.м., площадь нежилых помещений – нет; площадь помещений общего пользования – 137 кв.м., площадь подвала – нет. Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – септик, газоснабжение – центральное, теплоснабжение – центральное, горячее водоснабжение – центральное.

Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**

ЛОТ № 3

Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Азовская дом 3.
Характеристики объекта конкурса:	3-этажный многоквартирный дом, 2013 года постройки, 60 квартир, общая площадь дома 2495,1 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 2025,7 кв.м., площадь нежилых помещений – нет; площадь помещений общего пользования – 334,8 кв.м., площадь подвала – нет. Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – септик, газоснабжение – центральное, теплоснабжение – центральное, горячее водоснабжение – центральное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**

ЛОТ № 4

Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Азовская дом 5.
Характеристики объекта конкурса:	3-этажный многоквартирный дом, 2015 года постройки, 30 квартир, общая площадь дома

	1206,6 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 1012,6 кв.м., площадь нежилых помещений – нет; площадь помещений общего пользования – 166,8 кв.м., площадь подвала – нет. Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – септик, газоснабжение – центральное, теплоснабжение – центральное, горячее водоснабжение – центральное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 5	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Аэрофлотская дом 103.
Характеристики объекта конкурса:	2-этажный многоквартирный дом, 1989 года постройки, 8 квартир, общая площадь дома 565,2 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 519,5 кв.м., площадь нежилых помещений – 236 кв.м.; площадь помещений общего пользования – 137 кв.м., площадь подвала – нет. Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – септик, газоснабжение – центральное, теплоснабжение – центральное, горячее водоснабжение – центральное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы

	по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 6	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Буденного дом 123.
Характеристики объекта конкурса:	2-этажный многоквартирный дом, 1953 года постройки, 8 квартир, общая площадь дома 944 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 472 кв.м., Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – индивидуальное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение–индивидуальное, теплоснабжение -индивидуальное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 7	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Бульварная дом 74.
Характеристики объекта конкурса:	5-этажный многоквартирный дом, 2008 года постройки, 20 квартир, общая площадь дома 944 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 475 кв.м., Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение – центральное, теплоснабжение-центральное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение,

	водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 8	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Железнодорожная д. 133/1.
Характеристики объекта конкурса:	2-этажный многоквартирный дом, 1987 года постройки, 14 квартир, общая площадь дома 667,4 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 651,1 кв.м., площадь нежилых помещений – нет; площадь помещений общего пользования – нет, площадь подвала – нет. Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение–центральное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 9	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Комиссара Шевченко д.101.
Характеристики объекта конкурса:	5-этажный многоквартирный дом, 1971 года постройки, 78 квартир, общая площадь дома 3160,7 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 2652,8 кв.м., площадь подвала – нет. Электроснабжение – закрытая

	электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение–центральное, теплоснабжение-центральное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 10	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Комиссара Шевченко д.101/3.
Характеристики объекта конкурса:	5-этажный многоквартирный дом, 1989 года постройки, 35 квартир, общая площадь дома 2119,5 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 1856,2 кв.м., площадь нежилых помещений – нет; площадь помещений общего пользования – 210 кв.м. Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение–центральное, теплоснабжение - центральное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и мелкий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 11	
	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский

Местоположение:	район, город Приморско-Ахтарск, улица Комиссара Шевченко д.103.
Характеристики объекта конкурса:	5-этажный многоквартирный дом, 1971 года постройки, 56 квартир, общая площадь дома 3319 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 2630 кв.м. Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение–центральное, теплоснабжение - центральное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 12	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Комиссара Шевченко д.111.
Характеристики объекта конкурса:	2-этажный многоквартирный дом, 1969 года постройки, 25 квартир, общая площадь дома 857 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 565,6 кв.м., площадь нежилых помещений – 30,9; площадь. Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, горячее водоснабжение–центральное, теплоснабжение - центральное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной

документацией.

Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 13	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Комиссара Шевченко д.119.
Характеристики объекта конкурса:	5-этажный многоквартирный дом, 1977 года постройки, 60 квартир, общая площадь дома 3109,4 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 2811,7 кв.м., площадь нежилых помещений – 30,3 кв.м.; Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение– центральное, теплоснабжение - центральное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и мелкий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 14	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Кирова д.72/1.
Характеристики объекта конкурса:	2-этажный многоквартирный дом, 1979 года постройки, 8 квартир, общая площадь дома 812 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 402 кв.м., помещений общего пользования – 35,7 кв.м. Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение–центральное, теплоснабжение - центральное.
	Электроснабжение, холодное водоснабжение,

Перечень коммунальных услуг:	водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 15	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Кирова д.72/2.
Характеристики объекта конкурса:	2-этажный многоквартирный дом, 1988 года постройки, 8 квартир, общая площадь дома 488,7 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 397,5 кв.м., площадь нежилых помещений – 46,4; площадь помещений общего пользования – 35,5 кв.м. Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение– центральное, теплоснабжение - центральное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 16	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Красноармейская д.114.
Характеристики объекта конкурса:	5-этажный многоквартирный дом, 1985 года постройки, 60 квартир, общая площадь дома 4012,5 кв.м., из них: площадь жилых помещений

	(общая площадь квартир) – 3538,1 кв.м., площадь нежилых помещений – 286,40 кв.м.; Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение– центральное, теплоснабжение - центральное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 17	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Ленина д.104.
Характеристики объекта конкурса:	2-этажный многоквартирный дом, 1959 года постройки, 4 квартир, общая площадь дома 612 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 217,1 кв.м., Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение– центральное, теплоснабжение - центральное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и мелкий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**

ЛОТ № 18	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Тамаровского д.8.
Характеристики объекта конкурса:	2-этажный многоквартирный дом, 1959 года постройки, 12 квартир, общая площадь дома 288,4 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 168,6 кв.м., Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение– центральное, теплоснабжение - центральное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 19	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица 50 лет Октября д.124
Характеристики объекта конкурса:	5-этажный многоквартирный дом, 1987 года постройки, 100 квартир, общая площадь дома 6811,4 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 5705,3 кв.м., площадь нежилых помещений – 632; Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение–центральное, теплоснабжение - центральное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы

	по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 20	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Юности д.19
Характеристики объекта конкурса:	5-этажный многоквартирный дом, 1986 года постройки, 40 квартир, общая площадь дома 3680 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 3200 кв.м., Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение– центральное, теплоснабжение - центральное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 21	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Юности д.17
Характеристики объекта конкурса:	5-этажный многоквартирный дом, 1994 года постройки, 41 квартира, общая площадь дома 1923,8 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 1117,7 кв.м., Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение– центральное, теплоснабжение - центральное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ	Содержание помещений общего пользования,

и услуг по содержанию и ремонту:	уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и мелкий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 22	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Кирова дом 72
Характеристики объекта конкурса:	2-этажный многоквартирный дом, 1978 года постройки, 8 квартир, общая площадь дома 754 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 629,8 кв.м., площадь нежилых помещений – нет; площадь помещений общего пользования – 61,3, площадь подвала – 34,2 кв.м. Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение–индивидуальное, теплоснабжение - индивидуальное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и мелкий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 23	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Ленина д. 28/2
Характеристики объекта конкурса:	5-этажный многоквартирный дом, 1997 года постройки, 16 квартир, общая площадь дома 1768 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 1012 кв.м., Электроснабжение – закрытая электропроводка,

	холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение– индивидуальное, теплоснабжение - индивидуальное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и мелкий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 24	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Ленина д. 79
Характеристики объекта конкурса:	2-этажный многоквартирный дом, 1959 года постройки, 6 квартир, общая площадь дома 322,5 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 290 кв.м., Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение–индивидуальное, теплоснабжение - индивидуальное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**

ЛОТ № 25	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, улица Ленина д. 81
Характеристики объекта конкурса:	2-этажный многоквартирный дом, 1979 года постройки, 6 квартир, общая площадь дома 354 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 279,3 кв.м. Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение– индивидуальное, теплоснабжение - индивидуальное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 26	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, посёлок Приморский, улица Красная д. 17
Характеристики объекта конкурса:	2-этажный многоквартирный дом, 1974 года постройки, 16 квартир, общая площадь дома 421,8 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 336,2 кв.м., Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение– индивидуальное, теплоснабжение - индивидуальное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав

	общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**
ЛОТ № 27	
Местоположение:	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, посёлок Ахтарский, улица Школьная д. 7
Характеристики объекта конкурса:	2-этажный многоквартирный дом, 1976 года постройки, 12 квартир, общая площадь дома 431 кв.м., из них: площадь жилых помещений (общая площадь квартир) – 410,3 кв.м., Электроснабжение – закрытая электропроводка, холодное водоснабжение - центральное, водоотведение – центральное, газоснабжение – центральное, горячее водоснабжение– индивидуальное, теплоснабжение - индивидуальное.
Перечень коммунальных услуг:	Электроснабжение, холодное водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение
Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту:	Содержание помещений общего пользования, уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества МКД, проведение технических осмотров и текущий ремонт, работы по ремонту общего имущества. Полный перечень обязательных работ определен конкурсной документацией.
Размер платы за содержание жилого помещения в валюте лота:	**20,68 руб.**

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе:

№ лота	адрес	размер обеспечения заявки, рублей
1	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Авиагородок, д.1.	3 383,00 руб. (три тысячи триста восемьдесят три рубля)
2	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Авиагородок, д.3.	3 747,00 руб. (три тысячи семьсот сорок семь рублей)
3	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Азовская, д.3.	2 580,00 руб. (две тысячи пятьсот восемьдесят рублей)
4	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-	1 248,00 руб. (тысяча двести сорок восемь рублей)

	Ахтарск, ул. Азовская, д.5.	
5	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Аэрофлотская, д.103.	548,00 руб. (пятьсот восемьдесят четыре рубля)
6	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Буденного, д.123.	976,00 руб. (девятьсот семьдесят шесть рублей)
7	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Бульварная, д.74.	976,00 руб. (девятьсот семьдесят шесть рублей)
8	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Железнодорожная д.133/1.	690,00 руб. (шестьсот девяносто рублей)
9	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Комиссара Шевченко д.101	3 268,00 руб. (три тысячи двести шестьдесят восемь рублей)
10	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Комиссара Шевченко д.101/3	2 191,00 руб. (две тысячи сто девяносто один рубль)
11	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Комиссара Шевченко д.103	3 432,00 руб. (три тысячи четыреста тридцать два рубля)
12	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Комиссара Шевченко д.111	886,00 руб. (восемьсот восемьдесят шесть рублей)
13	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Комиссара Шевченко д.119	3 215,00 руб. (три тысячи двести пятнадцать рублей)
14	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Кирова д.72/1	840,00 руб. (восемьсот сорок рублей)
15	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Кирова д.72/2	505,00 руб. (пятьсот пять рублей)
16	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Красноармейская д.114	4 149,00 руб. (четыре тысячи сто сорок девять рублей)
17	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Ленина д.104	632,00 руб. (шестьсот тридцать два рубля)
18	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Тамаровского д.8	298,00 руб. (двести девяносто восемь рублей)
19	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. 50 лет Октября д. 124	7 043,00 руб. (семь тысяч сорок три рубля)
20	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Юности д.19	3 805,00 руб. (три тысячи восемьсот пять рублей)
21	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Юности д.17	1 989,00 руб. (тысяча девятьсот восемьдесят девять рублей)
22	Краснодарский край, Приморско-	778,00 руб. (семьсот семьдесят

	Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Кирова д.72	восемь рублей)
23	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Ленина д. 28/2	1828,00 руб. (тысяча восемьсот двадцать восемь рублей)
24	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Ленина д. 79	333,00 руб. (триста тридцать три рубля)
25	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, город Приморско-Ахтарск, ул. Ленина д. 81	366,00 руб. (триста шестьдесят шесть рублей)
26	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, посёлок Приморский, ул. Красная д. 17	436,00 руб. (четыреста тридцать шесть рублей)
27	Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, посёлок Ахтарский, ул. Школьная д. 7	446,00 руб. (четыреста сорок шесть рублей)

Денежные средства вносятся на счет:

Получатель средств: лицевой счет для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателю бюджетных средств-05183ИЧN910 АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИМОРСКО-АХТАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Казначейский счет: 03232643035410001800

Единый казначейский счет: 40102810945370000010

БИК 010349101

ЮЖНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ//УФК по Краснодарскому краю, г. Краснодар

Бюджет 18030435, ОКТМО 03541000

Срок, место и порядок предоставления конкурсной документации: получить конкурсную документацию о порядке проведения конкурса можно по адресу организатора конкурса (353860 Краснодарский край, город Приморско-Ахтарск, улица Бульварная, 78, кабинет № 2) в рабочие дни с 9:00 час. до 17:00 час., а также на официальном сайте в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru. Конкурсная документация предоставляется без взимания платы.

Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе: Заявки на участие в конкурсе и прилагаемые к ним документы подаются по адресу организатора конкурса (353860 Краснодарский край, город Приморско-Ахтарск, улица Бульварная, 78, кабинет № 2) в рабочие дни с 9:00 час. до 17:00 час. с 1 апреля 2025 года до 7 мая 2025 года.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 353860 Краснодарский край, город Приморско-Ахтарск, улица Бульварная, 78, кабинет № 1, 10:00 часов 12 мая 2025 года.

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе: 353860 Краснодарский край, город Приморско-Ахтарск, улица Бульварная, 78, кабинет № 2, 10:00 часов 12 мая 2025 года.

Место, дата и время проведения конкурса: 353860 Краснодарский край, город Приморско-Ахтарск, улица Бульварная, дом № 78, кабинет № 1, 10:00 часов 12 мая 2025 года.

Заместитель главы
муниципального образования
Приморско-Ахтарский муниципальный округ
Краснодарского края П.В. Буряк