

## ВЫСТУПЛЕНИЕ С ДОКЛАДОМ:

Буряк  
Юрий Павлович

Глава Степного сельского  
поселения

**Заместитель председателя комиссии по проведению публичных слушаний Перепелица А.Е.:**

Спасибо за доклад. Если есть у присутствующих в зале вопросы предложения, прошу высказаться.

**Секретарь комиссии по проведению публичных слушаний Бойко Е.И. вопрос:**

Дает ли разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:25:0901068:9, расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Степное поселение, ст. Степная, ул. Калинина, 12/1, право приступить к строительству?

**Заместитель председателя комиссии по проведению публичных слушаний Перепелица А.Е. ответ:**

Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома не дает заявителю право приступить к строительству. Заявителю необходимо оформить разрешительную документацию в соответствии с градостроительным кодексом РФ.

**Заместитель председателя комиссии по проведению публичных слушаний (Перепелица А.Е.):**


У кого есть еще вопросы к докладчику?

Если вопросов больше нет, предлагаю общественные обсуждения считать состоявшимися.

Начальник отдела архитектуры и градостроительства, главный архитектор управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, заместитель председателя комиссии

  
А. Е. Перепелица

Глава Степного сельского поселения  
Приморско-Ахтарский район

  
Ю.П. Буряк

**ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ № 24**  
**публичных слушаний**

Публичные слушания назначены:  
 – постановлением администрации муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район от 24 апреля 2018 года № 422.

Тема публичных слушаний:  
 – рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение  
 от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с  
 кадастровым номером: 23:25:0901068:9, расположенном по адресу:  
Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Степное поселение, ст.  
Степная, ул. Калинина, 12/1.

Инициатор(ы) публичных слушаний:  
 – гр. Малыш В.А.

Дата и место проведения:  
 – 28 мая 2018 года, 14.00, г. Приморско-Ахтарск, ул. 50 лет Октября, 63,  
каб. № 9 (здание администрации муниципального образования Приморско-  
Ахтарский район).

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов		Предложения/ рекомендации внесены, поддержаны, сняты
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения/ рекомендации	Ф.И.О. эксперта/ название организации
1.	Рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером: <u>23:25:0901068:9</u> , расположенном по адресу: <u>Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Степное поселение, ст. Степная, ул. Калинина, 12/1</u> , а именно отступ. от красной линии ул. Калинина с 5 метров до 2,9 метров.	1.1	Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома не дает Вам право приступить к строительству. Вам необходимо оформить разрешительную документацию в соответствии с градостроительным кодексом РФ.	Перепелица Андрей Евгеньевич – начальник отдела архитектуры и градостроительства, главный архитектор управления по вопросам строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район, заместитель председателя оргкомитета

Председатель оргкомитета

Гуванцев С.А.  
 (инициалы, фамилия председателя оргкомитета,  
 собственноручная подпись и дата ее внесения)

Заместитель председателя оргкомитета

Перепелица

Секретарь оргкомитета

Бойко С.И.

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования  
Приморско-Ахтарский район

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**По публичным слушаниям о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:25:0901068:9, расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Степное поселение, ст. Степная, ул. Калинина, 12/1**

Публичные слушания по проектам внесения изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Приморско-Ахтарский район проводились на основании:

– Постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 24 апреля 2018 года № 422 «О назначении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:25:0901068:9, расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Степное поселение, ст. Степная, ул. Калинина, 12/1».

В процессе рассмотрения возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:25:0901068:9, расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Степное поселение, ст. Степная, ул. Калинина, 12/1:

– Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:25:0901068:9, расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Степное поселение, ст. Степная, ул. Калинина, 12/1, а именно отступ от красной линии ул. Калинина с 5 метров до 2,9 метров.

– Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома не дает заявителю право приступать к строительству. Заявителю необходимо оформить разрешительную документацию в соответствии с градостроительным кодексом РФ.

Уманцев  
Сергей Александрович

(подпись)

Заместитель главы муниципального образования Приморско-Ахтарский район, председатель комиссии

Перепелица  
Андрей Евгеньевич

(подпись)

Начальник отдела архитектуры и градостроительства, главный архитектор управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район

## ПРОТОКОЛ

### Публичных слушаний

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:25:0901068:9, расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Степное поселение, ст. Степная, ул. Калинина, 12/1

#### Дата и время проведения:

– 28 мая 2018 года, 14.00.

#### Место проведения:

– г. Приморско-Ахтарск, ул. 50 лет Октября, 63, каб. № 9 (здание администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район).

#### Публичные слушания проводятся на основании:

– обращения гр. Малыш В.А.  
– постановления администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район от 24 апреля 2018 года № 422 «О назначении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:25:0901068:9, расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Степное поселение, ст. Степная, ул. Калинина, 12/1»;

#### Повестка дня публичных слушаний:

– рассмотрение возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:25:0901068:9, расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Степное поселение, ст. Степная, ул. Калинина, 12/1, а именно отступ от красной линии ул. Калинина с 5 метров до 2,9 метров.

#### Организатор публичных слушаний:

– администрация муниципального образования Приморско-Ахтарский район.

Информация о проведении публичных слушаний доведена до сведения общественности путем размещения в специально отведенных местах для обнародования муниципальных правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования Приморско-Ахтарский район, что подтверждается:

– общественно-политическая газета Приморско-Ахтарского района Краснодарского края «Приазовье» ([www.priazovie-online.info](http://www.priazovie-online.info)).

**В публичных слушаниях приняли участие:**  
 – от органов власти, общественности и служб муниципального образования Приморско-Ахтарский район и проектной организации:

Перепелица Андрей Евгеньевич	Начальник градостроительства, управления по вопросам архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район	отдела архитектуры и главный архитектор строительства, муниципального образования Приморско-Ахтарский район
Бойко Екатерина Игоревна	Специалист 1 категории градостроительства муниципального образования Ахтарский район	отдела архитектуры и администрации Приморско-Ахтарский район
Герман Марина Николаевна	Заместитель экономического собственности, отношений образования Приморско-Ахтарский район	начальника управления развития и муниципальной начальник отдела имущественных администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район
Буряк Юрий Павлович	Глава Степного сельского поселения (по согласованию)	Степного сельского поселения (по согласованию)

Открыл слушания начальник отдела архитектуры и градостроительства, главный архитектор управления по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования Приморско-Ахтарский район Перепелица А.Е., и Буряк Ю.П. проинформировал о возможности предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером: 23:25:0901068:9, расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Степное поселение, ст. Степная, ул. Калинина, 12/1.

В журнале учета обращений граждан по вопросам проведения общественных слушаний по рассмотрению вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:25:0901068:9, расположенном по адресу: Краснодарский край, Приморско-Ахтарский район, Степное поселение, ст. Степная, ул. Калинина, 12/1 в период проведения общественных обсуждений записи отсутствуют, желающих ознакомиться с представленными материалами и внести замечания и предложения, не зафиксировано. Письменных замечаний до 28 мая 2018 г. не поступало.